

Oggetto: Appalto per il servizio di pulizie civili ed industriali della sede di Elettra - Sincrotrone Trieste S.C.p.A. Importo a base di gara Euro 786.000,00 + Euro 582,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA. Periodo triennio 2014-2017. Procedura ristretta in ambito comunitario.

CIG N.	5	3	4	4	0	9	0	2	9	4
--------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

LETTERA DI INVITO

Spett.le

anticipata tramite pec all'indirizzo:

inviata a mezzo DHL

Trieste, 21 FEB. 2014

1. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA

In relazione al Bando della gara in oggetto pubblicata sulla GUUE n. 2013/S 245-427111 di data 18.12.2013 ed in esito alla valutazione della domanda di partecipazione prodotta, codesta Impresa è invitata a formulare l'offerta per l'aggiudicazione dell'appalto in questione, sulla scorta delle modalità e delle disposizioni sotto riportate che dovranno essere rigorosamente rispettate.

Successivamente allo spirare del termine di ricezione delle offerte (ore 16:00 del 04.04.2014) e precisamente il giorno 07.04.2014, alle ore 15:00, presso la sede di questa Società, avrà luogo la prima seduta pubblica della gara.

In tale seduta si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte per l'ammissione alla gara e riscontratane la regolarità e quindi la ammissibilità, si procederà, ai sensi di quanto disposto dall'art. 48 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., all'estrazione a sorte di almeno il 10% delle offerte ammesse, arrotondate all'unità superiore, alle quali sarà richiesto di comprovare, entro 10 giorni dalla data della richiesta, il possesso dei requisiti autodichiarati, esibendo la relativa formale documentazione.

La mancata presentazione della documentazione entro il termine accordato, o la mancata conferma

 Elettra Sincrotrone Trieste	ELETTRA - SINCROTRONE TRIESTE S.C.p.A. S.S. 14 km 163,5 in Area Science Park 34149 Basovizza, Trieste, Italia P.IVA e C.F. IT00697920320
--	---

delle autodichiarazioni presentate, porteranno all'esclusione del concorrente ed all'applicazione dei provvedimenti di cui al soprarichiamato art. 48.

Ai sensi dell'art. 13, c. 4, della Legge n. 180/2011, la procedura di verifica documentale sopra riportata, prevista dal comma 1 dell'art. 48 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., non sarà applicata ai concorrenti micro, piccole e medie imprese, quali definite ai sensi della Raccomandazione 2003/361/CE della Commissione dd. 06.05.2003.

Le operazioni tendenti ad accertare pubblicamente l'esito della verifica e al fine di procedere all'apertura delle offerte tecniche, saranno espletate, nello stesso luogo, sempre in seduta pubblica in data che sarà comunicata successivamente a mezzo fax.

Alle operazioni di gara in seduta pubblica potrà partecipare qualunque interessato, ma soltanto i legali rappresentanti dei concorrenti o i soggetti delegati muniti di procura o atto formale di delega avranno facoltà di far constare proprie dichiarazioni a verbale.

Le sedute di gara possono essere sospese od aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

Tutta la documentazione inerente il presente procedimento di gara è visionabile e scaricabile dal sito Internet della stazione appaltante al seguente indirizzo: www.elettra.eu

Per informazioni di natura tecnica è necessario contattare la sig.ra Annamaria Accettulli esclusivamente tramite fax al numero +39 040 9380906 oppure tramite PEC all'indirizzo approvvigionamenti_elettra_st@legalmail.it nei giorni dal lunedì al venerdì in orario di ufficio.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto **sopralluogo** sulle aree e sugli immobili interessati alle attività, i concorrenti devono inviare alla Stazione appaltante al fax numero: +39 040 938090 / PEC: approvvigionamenti_elettra_st@legalmail.it, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo / numero di fax / posta elettronica, cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla Stazione appaltante; data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno 3 (tre) giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla Stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Si precisa che il sopralluogo è obbligatorio e deve essere richiesto l'appuntamento almeno 15 (quindici) giorni prima della data del termine di ricezione delle offerte ai recapiti sopra indicati.

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale-amministrativa il concorrente potrà rivolgersi all'Attività Approvvigionamenti, scrivendo al fax n. +39 040 9380906 oppure tramite PEC all'indirizzo approvvigionamenti_elettra_st@legalmail.it. Il Committente risponderà alle domande dei concorrenti, pervenute al recapito indicato, fino a 6 (sei) giorni prima dello scadere del termine stabilito per la ricezione delle offerte indicato qui sotto.

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, pena l'esclusione, delle ore **16:00** del giorno **4 APRILE 2014**, al seguente indirizzo:

Elettra - Sincrotrone Trieste S.C.p.A. S.S. 14 km 163,5 in Area Science Park 34149 - Località Basovizza - Trieste - ITALIA

[Handwritten signature]

 Elettra Sincrotrone Trieste	ELETTRA - SINCROTRONE TRIESTE S.C.p.A. S.S. 14 km 163,5 in Area Science Park 34149 Basovizza, Trieste, Italia P.IVA e C.F. IT00697920320
--	---

E' altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere chiusi e sigillati e devono recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale ed il numero di fax del concorrente e la seguente dicitura:

**<<NON APRIRE - Gara per l'aggiudicazione del servizio di
pulizie civili ed industriali di Elettra - Sincrotrone Trieste S.C.p.A.
CIG N. 5344090294>>.**

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti deve essere riportata l'indicazione e i dati di tutti i componenti.

I plichi devono contenere al loro interno **tre buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente:

"A - Documenti Amministrativi";

"B - Offerta Tecnica";

"C - Offerta economica".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della Stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatrici (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nella lettera d'invito, nello schema di contratto, nel Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati e nel Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI).

Nella busta "A - Documenti Amministrativi", debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, devono essere contenuti i seguenti documenti:

A.1. Autodichiarazione sostitutiva, in carta semplice, ai sensi dell'art. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., da parte del legale rappresentante del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso, inerente l'iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della legge 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274, con appartenenza **almeno alla fascia di classificazione e)** di cui all'art. 3 del citato decreto. Nel caso di operatori economici stabiliti in altri Stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.) iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello stato di appartenenza. Nel caso di imprese associate o da associarsi, più dichiarazioni, sottoscritte dal/i legale/i rappresentanti ed accompagnate da copia/e di documento/i di identità dello/degli stesso/i, in corso di validità.

A.2. Autodichiarazione sostitutiva, in carta semplice, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. da parte del legale rappresentante del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso, o più dichiarazioni, inerenti il permanere, in capo



all'Impresa (o di ciascuna Impresa facente parte del costituendo Raggruppamento) dei requisiti di qualificazione previsti dal Bando di gara ed in particolare del permanere del possesso dei requisiti di ordine generale (ex art. 38 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) quali risultanti dall'istanza di partecipazione e l'insussistenza di eventi, fatti, stati o qualità intervenuti nel periodo intercorrente tra la data di ricezione della domanda di partecipazione alla gara e quello della ricezione delle offerte incidenti sui requisiti generali o speciali.

Prescrizioni particolari inerenti l'istituto dell'avvalimento: Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lettere da a) a g) e rispettando scrupolosamente le disposizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo. Al fine di soddisfare le esigenze di cui al comma 9 dell'art. 49 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. si precisa che essendo l'appalto proposto caratterizzato dalla possibilità di utilizzazione di competenze ed attrezzature particolari possedute da un ristretto numero di imprese operanti sul mercato, l'avvalimento può essere prestato in favore di più concorrenti fino al valore massimo del 55% della prestazione principale, sempre che vi sia l'impegno contrattuale e formale della impresa ausiliaria a fornire la particolare competenza attrezzatura tecnica al soggetto aggiudicatario.

A.3. Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, per un importo garantito di € 15.720,00 (Euro quindicimilasettecentoventi/00) da costituire mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 1.9.1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, in originale e valida per almeno 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole dell'articolo 75 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. ed in particolare quelle di cui al comma 4. La cauzione provvisoria dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del D.Lgs 12.04.2006, n. 163. In caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 del Codice si applicano le disposizioni dell'art. 128 del d.P.R. 207/2010. Si applicano altresì le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163. In caso di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D.Lgs 163/2006; mentre, nell'ulteriore ipotesi di riunione o associazione di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota parte riferibile a quella, tra le imprese riunite, dotate della certificazione. Per beneficiare della riduzione della cauzione prevista dal comma 7 dell'art. 75 del D.Lgs 163/2006, dovrà essere prodotta, a pena di esclusione, dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 45 e 46 del d.P.R. 445/2000 inerente il possesso di valida certificazione di qualità rilasciata da un ente certificatore accreditato. **La mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.**

A.4. Documentazione attestante il versamento di € 70,00 (euro settanta/00) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le modalità, nella misura indicata ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito www.avcp.it.

Codice identificativo gara (CIG): 5344090294.

Il pagamento della contribuzione avviene con le seguenti modalità:

[Handwritten signature]



Elettra Sincrotrone Trieste

ELETTRA - SINCROTRONE TRIESTE S.C.p.A.

S.S. 14 km 163,5 in Area Science Park

34149 Basovizza, Trieste, Italia

P.IVA e C.F. IT00697920320

- *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;

- *in contanti*, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Si ribadisce che a comprova dell'avvenuto pagamento, gli operatori economici dovranno allegare all'offerta, , copia della ricevuta di pagamento on-line trasmessa via posta elettronica dall'Autorità nell'ipotesi di pagamento mediante carta di credito oppure l'originale dello scontrino rilasciato nell'ipotesi di pagamento in uno dei punti vendita abilitati Lottomatica.

Il mancato versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara.

A.5. Copia della presente lettera d'invito e relativi allegati, del Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati, dello schema di contratto, del DUVRI firmati in ogni foglio per conoscenza ed accettazione dal legale rappresentante o titolare o procuratore dell'impresa singola ovvero nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, dal legale rappresentante o titolare o procuratore di ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

A.6. Certificazione di avvenuto sopralluogo (**obbligatorio a pena di esclusione**) presso i luoghi ove sarà svolta la prestazione rilasciata dalla Stazione Appaltante.

A.7. (*se del caso*) Documentazioni e dichiarazioni dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 49, c. 2, p.to 1 e lett. da a) a g), del D.lgs 12.04.2006, n. 163, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR n. 445/2000, artt. 46 e 47.

Le dichiarazioni di cui sopra devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo; a tal fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti.

Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia conforme all'originale della relativa procura.

La mancata produzione delle dichiarazioni di cui alle lettere A.1) e A.2), nonché la mancata produzione della cauzione provvisoria di cui alla lettera A.3) ed ancora la mancata produzione di quanto richiesto alla lettera A.6) nei termini e nei modi previsti **comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.**

Le dichiarazioni qualora non vengano rese sui modelli predisposti dalla Stazione appaltante dovranno riportare tutti i dati, le notizie e le informazioni previste nei modelli stessi.

Saranno escluse le associazioni o i Consorzi o i GEIE già costituiti o da costituirsi per i quali anche una

sola delle imprese non abbia presentato le predette dichiarazioni/documentazioni.

Nella Busta "B -Offerta tecnica", debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovranno essere contenuti, i documenti sottoelencati.

I suddetti documenti sono relativi alla valutazione degli elementi tecnici, ai miglioramenti proposti e verranno valutati dalla Commissione giudicatrice, in base agli elementi e sub-elementi di valutazione, ai pesi e sub-pesi ponderali previsti dal Bando ed ai criteri motivazionali richiamati nella presente lettera di invito.

In particolare la BUSTA "B" dovrà contenere:

B.1 AL FINE DELLA VALUTAZIONE DELL'ELEMENTO "CARATTERISTICHE QUALITATIVE":

Il concorrente dovrà presentare una prima relazione che dovrà contenere la descrizione dettagliata ed intellegibile delle eventuali proposte migliorative che si impegna ad introdurre nell'appalto rispetto a quanto indicato nel Capitolato speciale d'appalto ed in ogni altro documento a base della gara le cui previsioni debbono considerarsi **minime ed inderogabili** anche a prescindere da eventuali migliorie formulate dai concorrenti.

Nella relazione il concorrente dovrà esporre in dettaglio quanto propone di eseguire, illustrando in particolare i seguenti capitoli:

- B.1.1 organizzazione complessiva e criteri tecnico-operativi per la gestione del servizio**
- B.1.2. organico complessivo dedicato all'appalto**
- B.1.3. formazione professionale del personale che sarà addetto all'appalto**
- B.1.4. altre migliorie introdotte rispetto alle indicazioni del CSA**

La relazione dovrà essere stesa in n. 8 (otto) cartelle scritte su una sola facciata in Font New Times Roman pt 12 interlinea singola e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante ovvero da ciascun legale rappresentante delle Imprese che intendono costituirsi in RTI.

La documentazione dovrà essere opportunamente fascicolata (formando un solo elaborato) e ogni pagina numerata progressivamente.

Nel caso di un numero di pagine superiore a quello consentito la Commissione giudicatrice non terrà conto delle parti che eccedono il limite massimo consentito.

Va rilevato che, nell'ipotesi in cui le soluzioni migliorative o le integrazioni tecniche offerte risultino non performanti cioè non migliorative rispetto alle previsioni del CSA posto a base della gara, alle stesse sarà attribuito il coefficiente minimo (zero) cioè risulterà soccombente nei confronti a coppie, con l'avvertenza che il concorrente interessato, nell'ipotesi di aggiudicazione, sarà tenuto ad eseguire il servizio, per quanto attiene alle proposte non ritenute migliorative, secondo le indicazioni e le prescrizioni contenute nel Capitolato stesso posto a base di gara.

Non dovrà essere prodotta nell'offerta tecnica, a pena di esclusione, alcun elemento economico pertinente alle migliorie prospettate.

B.2 AL FINE DELLA VALUTAZIONE DELL'ELEMENTO "CARATTERISTICHE METODOLOGICHE":

Il concorrente dovrà presentare una seconda relazione tecnica che dovrà contenere la descrizione dettagliata ed intellegibile delle eventuali proposte migliorative relativamente all'organizzazione

dell'appalto che si impegna ad introdurre nell'appalto rispetto a quanto indicato nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto ed in ogni altro documento a base della gara le cui previsioni debbono considerarsi **minime ed inderogabili** anche a prescindere da eventuali migliorie formulate dai concorrenti.

Nella relazione il concorrente dovrà esporre in dettaglio quanto propone di eseguire, illustrando in particolare i seguenti capitoli:

B.2.1. metodologia dei controlli interni per assicurare il livello qualitativo del servizio

B.2.2. figure professionali previste per il controllo interno di qualità

B.2.3. metodologia degli interventi in caso di eventi imprevedibili ed urgenti

B.2.4. composizione e tipologia della squadra operativa

B.2.5 modalità organizzative per la pronta sostituzione del personale assente in caso di malattia, infortunio, sciopero o altre assenze non programmate

La relazione dovrà essere stesa in n. 10 (dieci) cartelle scritte su una sola facciata in Font New Times Roman pt 12 interlinea singola e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante ovvero da ciascun legale rappresentante delle Imprese che intendono costituirsi in RTI.

La documentazione dovrà essere opportunamente fascicolata (formando un solo elaborato) e ogni pagina numerata progressivamente.

Nel caso di un numero di pagine superiore a quello consentito la commissione giudicatrice non terrà conto delle parti che eccedono il limite massimo consentito.

Va rilevato che, nell'ipotesi in cui le soluzioni migliorative o le integrazioni tecniche offerte risultino non performanti cioè non migliorative rispetto alle previsioni del CSA posto a base della gara, alle stesse sarà attribuito il coefficiente minimo (zero) cioè risulterà soccombente nei confronti a coppie, con l'avvertenza che il concorrente interessato, nell'ipotesi di aggiudicazione, sarà tenuto ad eseguire il servizio, per quanto attiene alle proposte non ritenute migliorative, secondo le indicazioni e le prescrizioni contenute nel Capitolato stesso posto a base di gara.

Non dovrà essere prodotta nell'offerta tecnica, a pena di esclusione, alcun elemento economico pertinente alle migliorie prospettate.

B.3 AL FINE DELLA VALUTAZIONE DELL'ELEMENTO "CARATTERISTICHE TECNICHE":

Il concorrente dovrà presentare una terza relazione tecnica che dovrà contenere la descrizione dettagliata ed intellegibile delle eventuali proposte migliorative relativamente all'organizzazione dell'appalto e ai mezzi e materiali che si impegna ad introdurre nell'appalto rispetto a quanto indicato nel Capitolato speciale d'appalto ed in ogni altro documento a base della gara le cui previsioni debbono considerarsi **minime ed inderogabili** anche a prescindere da eventuali migliorie formulate dai concorrenti.

Nella relazione il concorrente dovrà esporre in dettaglio quanto propone di eseguire, illustrando in particolare i seguenti capitoli:

B.3.1. tipologia e dotazione delle attrezzature e macchinari che saranno impiegati nell'appalto

B.3.2. tipologia e caratteristiche dei materiali che saranno impiegati nell'appalto

B.3.3. caratteristiche ambientali dei prodotti detergenti

La relazione dovrà essere stesa al massimo in n. 9 (nove) cartelle scritte su una sola facciata in Font New Times Roman pt 12 interlinea singola e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante ovvero da ciascun legale rappresentante delle Imprese che intendono costituirsi in RTI.

Potranno essere allegati al massimo n. 20 schede tecniche, dépliant o altro materiale esplicativo, ecc.

[Handwritten signature]

 Elettra Sincrotrone Trieste	ELETTRA - SINCROTRONE TRIESTE S.C.p.A. S.S. 14 km 163,5 in Area Science Park 34149 Basovizza, Trieste, Italia P.IVA e C.F. IT00697920320
--	---

in formato UNI A3 o UNI A4 per ciascun capitolo della relazione (massimo consentito 60); in caso di numero superiore la commissione non terrà conto degli elaborati che eccedono il limite massimo consentito.

La documentazione dovrà essere opportunamente fascicolata (formando un solo elaborato) e ogni pagina numerata progressivamente.

Nel caso di un numero di pagine superiore a quello consentito la commissione giudicatrice non terrà conto delle parti che eccedono il limite massimo consentito.

Va rilevato che, nell'ipotesi in cui le soluzioni migliorative o le integrazioni tecniche offerte risultino non performanti cioè non migliorative rispetto alle previsioni del CSA posto a base della gara, alle stesse sarà attribuito il coefficiente minimo (zero) cioè risulterà soccombente nei confronti a coppie, con l'avvertenza che il concorrente interessato, nell'ipotesi di aggiudicazione, sarà tenuto ad eseguire il servizio, per quanto attiene alle proposte non ritenute migliorative, secondo le indicazioni e le prescrizioni contenute nel stesso posto a base di gara.

Non dovrà essere prodotta nell'offerta tecnica, a pena di esclusione, alcun elemento economico pertinente alle migliorie prospettate.

B.4 CIASCUN CONCORRENTE È TENUTO A PRESENTARE UN CD CONTENENTE L'INTERA OFFERTA TECNICA SU SUPPORTO MICROSOFT OFFICE VERSIONE 2007 E SUCCESSIVI.

B.5 Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 13, comma 5, lett. a) del D.Lgs. N. 163/2006 e s.m.i., i concorrenti sono tenuti ad inserire una motivata e comprovata dichiarazione, nella quale siano individuate le informazioni che, nell'ambito delle offerte o delle giustificazioni poste a base delle medesime, costituiscano segreti tecnici o commerciali.

La mancata presentazione di tale dichiarazione all'interno della documentazione tecnico-qualitativa verrà considerata dall'Amministrazione quale assenso all'accesso agli atti presentati in sede di gara, con riferimento alle richieste che perverranno da parte dei controinteressati.

La busta C - "Offerta economica", debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, deve contenere la seguente documentazione, a pena di esclusione:

Dichiarazione (redatta in conformità al facsimile all'Allegato "C" della presente lettera d'invito titolato "Modulo dell'offerta e dichiarazione a corredo dell'offerta"), redatta in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione dei seguenti elementi:

- C.1.** il **ribasso unico percentuale** (in cifre e in lettere) sull'importo del servizio a base di gara al netto degli oneri di sicurezza (€ 786.000,00) + IVA.

In caso di contrasto tra le due indicazioni prevarrà, in base al disposto di cui al comma 4 dell'art. 283 del d.P.R. n. 207/2010, quella in lettere.

Gli importi, anche se dichiarati da operatori economici stabiliti in altro Stato diverso dall'Italia, devono essere espressi in euro e in lingua italiana.

- C.2.** la **tariffa a metro quadro**, al netto dell'IVA, rispettivamente per le pulizie civili e per le pulizie industriali espressa in euro;

[Handwritten signature and initials]

- C.3. la stima dei costi relativi alla sicurezza di cui all'art. 87, comma 4, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. Tali costi sono ricompresi nel corrispettivo complessivo derivante dall'offerta di cui al precedente punto C.1);
- C.4. il contratto di lavoro applicato ai propri dipendenti;
- C.5. indicazione relativa ad eventuale subappalto.

Si comunica che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che sono stati riscontrati i suddetti rischi. Si è provveduto alla redazione del DUVRI. Nel suddetto documento è stato precisato che il costo per la sicurezza è pari a € 582,00 (euro cinquecentottantadue/00).

La dichiarazione di cui trattasi deve essere sottoscritta:

- o *dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo;*
- o *da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATI, il Consorzio o il GEIE, nel caso di ATI, Consorzio o GEIE non ancora costituito;*
- o *dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o GEIE già formalmente costituiti.*

Nel caso in cui detta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

L'offerta deve avere una validità di 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine di ricezione delle offerte come indicato al punto IV.3.7 del Bando di gara.

2. Criteri di valutazione delle offerte

L'aggiudicazione della gara verrà effettuata a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 e seguenti del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., sulla scorta:

- degli elementi e sub-elementi di valutazione e dei pesi e sub-pesi ponderali riportati nell'allegata **Tabella n. 1**;
- dei coefficienti per ciascun sub-elemento di valutazione saranno attribuiti sulla base dei criteri indicati nell'allegata **Tabella n. 2**;
- la valutazione delle offerte avverrà a cura della Commissione giudicatrice sulla scorta dei criteri motivazionali riportati nell'allegata **Tabella n. 3**.

La valutazione sarà effettuata da apposita Commissione giudicatrice che sarà nominata successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa avverrà, ai sensi dell'art. 286 del d.P.R. n. 207/2010 e dell'Allegato "P" del d.P.R. n. 207/2010, mediante il sistema aggregativo-compensatore e quindi sulla scorta della seguente formula matematica:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum_n$ = sommatoria.

I calcoli saranno effettuati con il sistema di arrotondamento al 3° decimale secondo le regole di excel. Per ciascun elemento di valutazione il punteggio verrà calcolato mediante normalizzazione dei singoli coefficienti in relazione ai rispettivi pesi e sub-pesi.

Non saranno ammesse alla fase successiva della gara e quindi escluse, quelle offerte che, ad avvenuta valutazione degli elementi relativi agli elementi di valutazione di natura qualitativa, non avranno raggiunto un **punteggio minimo di 35 punti**.

3. Procedura di aggiudicazione

La procedura di gara avverrà in **due momenti**:

Nella data di convocazione della prima seduta pubblica (soltanto i legali rappresentanti dei concorrenti o i soggetti muniti di atto formale di delega potranno far constare a verbale proprie considerazioni), e dunque alle ore 15:00 del giorno 07.04.2014, la Commissione giudicatrice provvederà a verificare il regolare pervenimento dei plichi contenenti le offerte, procedendo all'apertura dei plichi stessi verificando la regolare presentazione delle offerte.

In particolare verificherà l'esistenza all'interno di ciascun plico delle 3 buste (Busta A – Documenti amministrativi, Busta B - Offerta tecnica e Busta C - Offerta economica) e procederà quindi all'apertura della Busta A contenente la documentazione amministrativa verificando:

- la regolarità della documentazione amministrativa;
- l'inesistenza di offerte da parte di soggetti che siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano nella situazione di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lett. m quater del D.Lgs 163/2006.
- che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma;
- che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) f) ed f bis) del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale;
- che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) f) ed f bis) del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- verificare che sia stato effettuato il versamento a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- a sorteggiare un numero di concorrenti pari al 10% dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., tramite fax al numero indicato dal concorrente, sarà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei prescritti requisiti.

La documentazione da trasmettere obbligatoriamente a seguito di richiesta della Stazione appaltante (ex art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i) è la seguente:

- *Copia conforme all'originale dei bilanci degli ultimi 3 esercizi finanziari con l'evidenza del fatturato maturato per attività analoghe a quelle dedotte nella presente gara, corredati della nota integrativa;*
- *Dichiarazione in originale dei committenti pubblici o privati relativamente a precedenti appalti espletati negli ultimi 3 esercizi finanziari o in corso di espletamento per attività analoghe a quelle oggetto della presente gara; in alternativa il requisito può essere*

dimostrato mediante copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000 e s.m.i., dei contratti e delle relative fatture emesse;

- *Elenco delle attrezzature e dei mezzi d'opera a disposizione;*
 - *Elenco delle risorse umane (dipendenti, soci, collaboratori, consulenti, ecc.);*
- Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, accompagnata dall'allegazione del certificato di qualità conforme alla norma UNI EN ISO 9001:2008, rilasciata da organismo accreditato, in settore attinente all'oggetto della presente gara, o di copia dichiarata conforme all'originale dello stesso.*

La documentazione, in caso di Raggruppamento, dovrà essere prodotta da ciascuna Impresa costituente il Raggruppamento stesso.

Nel caso in cui i concorrenti siano ascrivibili a micro-piccole o medie imprese, ai sensi dell'art. dell'art. 13, comma 4, della legge n. 180 del 2011, non verrà effettuato alcun sorteggio; in tale ipotesi la Commissione giudicatrice procederà nella stessa seduta all'apertura e alla verifica ricognitoria della documentazione contenuta nella Busta "B - Offerta tecnica".

La Commissione, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica in data e orario da definire , procederà quindi:

- ♦ all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- ♦ all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata.

La Commissione giudicatrice procederà poi all'apertura delle buste "B" contenenti le Offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi e all'accertamento, in via ricognitoria, della loro regolarità formale.

Le Buste "C" contenenti le Offerte economiche dei concorrenti saranno nella stessa occasione inserite in un plico che sarà confezionato in seduta pubblica e controfirmato sui lembi di chiusura oltre che dai componenti della Commissione anche dai rappresentanti dei concorrenti presenti alla seduta. Il nuovo plico sarà quindi depositato presso la cassaforte o in altro luogo sicuro, inaccessibile e chiuso.

La Commissione procederà, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella busta "B - Offerta tecnica" ed in base al metodo di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa come sopra definito:

1. alla valutazione delle offerte presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti di gara;
2. all'assegnazione dei relativi coefficienti per ogni elemento e sub-elemento di valutazione qualitativa.

Una volta ultimate le operazioni di attribuzione dei coefficienti la Commissione, in seduta pubblica, la cui ora e data verrà comunicata ai concorrenti con almeno 3 (tre) giorni di anticipo, procede all'eventuale esclusione dei concorrenti che non abbiano conseguito la soglia di sbarramento di 35 (trentacinque) punti nella valutazione degli elementi qualitativi e, dopo aver comunicato ai presenti le modalità seguite e i coefficienti attribuiti per gli elementi qualitativi, estrarrà il plico contenente le Buste "C - Offerte economiche" e dopo aver fatto constare la sua perfetta integrità, procederà all'apertura delle stesse offerte dei concorrenti ammessi a tale fase.



Elettra Sincrotrone Trieste

ELETTRA - SINCROTRONE TRIESTE S.C.p.A.

S.S. 14 km 163,5 in Area Science Park
34149 Basovizza, Trieste, Italia
P.IVA e C.F. IT00697920320

Saranno altresì soggetti ad eventuale esclusione i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

La Commissione procederà alla lettura delle condizioni economiche ed agli altri elementi quantitativi offerti dai concorrenti ed infine ai calcoli dei relativi coefficienti, nonché al calcolo del punteggio complessivo assegnato a ciascun concorrente applicando il sistema aggregativo-compensatore.

La Commissione verificherà che il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi a tutti gli altri elementi di valutazione delle offerte non siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara; in presenza di tale circostanza, il Presidente della Commissione provvederà a sospendere la seduta ed a fornire immediata comunicazione al Responsabile del procedimento, il quale procederà in base alle disposizioni di cui agli artt. 87 e seguenti del Codice.

Si applicano le disposizioni di cui ai commi da 3 a 6 dell'art. 121 del d.P.R. 207/2010.

In caso di accertata anomalia, contemporaneamente per tutte le migliori offerte anormalmente basse e comunque non più di 5 (cinque), i concorrenti dovranno produrre entro il termine di 15 (quindici) giorni la relazione giustificativa che dovrà contenere almeno i seguenti elementi:

1. indicazione precisa del monte ore previsto per l'appalto;
2. indicazione del costo del personale distinto per inquadramento professionale e livello retributivo;
3. indicazione esatta del CCNL applicato;
4. stima dei costi per macchinari, attrezzature e prodotti di pulizia necessari all'appalto in considerazione delle migliorie introdotte;
5. stima dei costi del materiale di consumo nei servizi igienici;
6. spese generali;
7. utile di impresa previsto.

A conclusione della verifica il Responsabile del procedimento fornirà al Presidente della Commissione la propria valutazione affinché sia riconvocata la seduta di gara per adottare le determinazioni conseguenti.

Per quanto non previsto nella presente lettera di invito, alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano gli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e l'art. 121 del d.P.R. 207/10.

4. Adempimenti successivi all'aggiudicazione

A richiesta della Stazione appaltante l'aggiudicatario provvisorio e il secondo classificato (qualora non precedentemente sorteggiati e qualora non trattasi di micro, piccole o medie imprese), ai sensi dell'art 48, comma 2, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i, nei termini previsti dallo stesso articolo dovranno produrre la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa autodichiarati, come sopra indicato.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara definitivo è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della Stazione appaltante.



Elettra Sincrotrone Trieste

ELETTRA - SINCROTRONE TRIESTE S.C.p.A.

S.S. 14 km 163,5 in Area Science Park

34149 Basovizza, Trieste, Italia

P.IVA e C.F. IT00697920320

Ai sensi dell'art. 12, comma 1 del D.Lgs n. 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva trascorsi 30 (trenta) giorni dalla aggiudicazione provvisoria, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al decorso infruttuoso del termine dilatorio.

Prof. Alfonso Franciosi
Amministratore Delegato

Allegati: N. 3

Allegato A: Dichiarazione che deve essere resa da tutti i soggetti indicati alle lett. b), c) ed m-ter) del comma 1 dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 compresi i procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza e gli institori.

Allegato B: Dichiarazione che deve essere resa dai legali rappresentanti delle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre da produrre compilata nelle ipotesi di partecipazione di cui all'art. 34, comma 1, lett. b e c del D.Lgs. 163/2006.

Allegato C: Modulo dell'offerta e dichiarazione a corredo dell'offerta.